



Roma, 30 aprile 2024
Rif. n. 24041200031-2

Spett.le
INAF
Via del Parco Mellini, 84
00136 Roma

OGGETTO: offerta per lavori di **manutenzione ordinaria** da eseguire presso **n. 2 locali IAPS Vs. immobile in via Fosso del Cavaliere, 100 (RM)**.

In riferimento alla Vs. richiesta e a seguito di un ns. sopralluogo vi presentiamo la migliore offerta relativa ai lavori in oggetto.

1. OGGETTO DEI LAVORI

I lavori in oggetto riguardano opere di **manutenzione ordinaria** da eseguire presso **n. 2 locali IAPS Vs. immobile in via Fosso del Cavaliere, 100 (RM)**.

2. DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori con relative quantità e importi sono descritti nel **computo metrico allegato**.

Per tutte le lavorazioni effettuate verranno rilasciate, ove necessarie, idonee certificazioni a norma di legge.

3. PERSONALE, MATERIALI E ATTREZZATURE

Tutti i lavori saranno eseguiti da **personale qualificato** e **in regola con le vigenti normative** in materia di lavoro.

La nostra azienda risulta **in regola** con gli **adempimenti contributivi** e risulta in possesso di **DURC regolare**.

Tutto ciò permette di **ottenere agevolmente ogni autorizzazione necessaria** per i lavori e di **evitare ogni rischio connesso all'interruzione dei lavori** in corso d'opera.

Nel corso del servizio verranno utilizzati **materiali e attrezzature** forniti dall'azienda scrivente e adeguati all'esecuzione di tutti gli interventi previsti.

Per l'esecuzione dei lavori saranno utilizzati **solo materiali di prima scelta** quali Mapei, Fassa Bortolo, KeraKoll, Sikken, Bticino, ecc.

In ogni caso il Committente avrà la **facoltà di richiedere l'utilizzo di materiali specifici** ritenuti più idonei alle singole lavorazioni rispetto a quelli scelti dalla nostra azienda.

4. PREVENTIVO DI SPESA

La spesa complessiva per i lavori in oggetto ammonta a:

• Opere come da CME 24041200031-2	Euro	9.969,37
• Arrotondamenti	Euro	69,37-
• Importo netto	Euro	9.900,00

Prezzi I.V.A. e oneri di legge esclusi.

Nel preventivo sono inclusi:

- **Materiale edile**
- **Attrezzatura cantiere**

Nel preventivo non sono inclusi:

- Quanto non espressamente elencato nel preventivo

5. CONDIZIONI CONTRATTUALI

Il **pagamento** verrà suddiviso in: da concordare.

Data **inizio lavori**: da concordare.

Durata lavori: 10gg. lavorativi

Il presente preventivo ha una **validità di 30gg.**

Tutti i **servizi verranno concordati con Voi** e potranno avere luogo nelle ore da Voi considerate più idonee.

6. ASSICURAZIONI E REFERENZE

Siete esonerati a priori da responsabilità per danni che nel corso o in dipendenza dei lavori dovessero derivare a persone o cose, essendo la scrivente coperta da **specifica polizza assicurativa**.

Garanzie sui lavori: al seguente appalto saranno applicate le disposizioni degli **artt. 1667-1673 del Codice Civile** in merito al problema della "difformità e dei vizi dell'opera".

Si porta inoltre a conoscenza che tra i diversi clienti possiamo elencare:



Aeronautica
Militare



Ambasciata
Americana



Artemisia Lab



Ministero della Giustizia
Casa Circondariale
di Civitavecchia



Ministero della Giustizia
Casa Circondariale
di Terni



Ministero della Giustizia
Casa di Reclusione
di Civitavecchia



Ministero della Giustizia
Casa Circondariale
di Viterbo



Comune di
Sacrofano



MONTE
DEI PASCHI
DI SIENA
BANCA DAL 1472



Presidenza
del Consiglio dei
Ministri



Rome American
Hospital



SDA
EXPRESS COURIER



FONDAZIONE
BIOPARCO
di ROMA

Bioparco di Roma



GAROFALO HEALTH CARE



European Hospital



Casa Circondariale
Roma Rebibbia



Ambasciata
della
Repubblica di
Slovenia



Ministero
della Difesa



Udisens

Azienda certificata con attestazione SOA OG1 e ISO 9001.

Per ogni chiarimento è possibile contattare il dott. Matteo Fioravanti al numero +39 348 9319350.

Ringraziando e sempre a Vostra disposizione, porgiamo distinti saluti.

Per accettazione

Gruppo



GRUPPO CRD s.r.l.
Via Giovanni Paisiello, 32, 00198 ROMA
P.I./C.F. 12907371004 I.NEA RM - 1409297